

Energiesparinvestitionen ins Gebäude – was lohnt sich wirklich?



**Kostenlose Infoveranstaltung für
Wohneigentümer und Investoren
mit anschließendem Apéro**

Mittwoch, 12. November 2025
Seelandhalle Kerzers



immoschwab

www.immoschwab.ch

Energiesparinvestitionen mit maximalem Nutzen – Wirtschaftlichkeit von Gebäudeenergieeffizienz und erneuerbaren Energien

Welche Fragen werden im Referat beantwortet:

- Welche energetischen Massnahmen bringen den besten Nutzen?
- Wie wirken sich Sanierungen auf Mietzinse, Nebenkosten und Marktwert aus?
- Was gilt es bei der Berechnung von Wirtschaftlichkeit zu beachten?
- Welche Rolle spielen Förderprogramme, CO₂-Abgaben und rechtliche Rahmenbedingungen?



Dr. Ruedi Meier, Ökonom, Raumplaner und Energiespezialist

Ruedi Meier ist einer der erfahrensten Fachpersonen für Energie- und Gebäudethemen in der Schweiz. Als langjähriger Berater der öffentlichen Hand und mehrfach ausgezeichnete Fachreferent kennt er die Zusammenhänge zwischen Technik, Wirtschaft und Energiepolitik aus der Praxis.

Sanierung und Wertsteigerung – Wie beeinflussen Energiesparmassnahmen den Immobilienwert?

Welche Fragen werden im Referat beantwortet:

- Wie verändern sich Mieterträge und Bewirtschaftungskosten nach einer Sanierung?
- Welche Investitionen lassen sich rechtlich auf Mieter überwälzen?
- Welche Faktoren beeinflussen die Vermietbarkeit energetisch sanierter Wohnungen?
- Welche typischen Fehler gilt es, in der Planung und Kommunikation zu vermeiden?



Larissa Läderach, Mitglied der Geschäftsleitung von Immoschwab

Larissa Läderach verfügt über umfassende Erfahrung in der Verwaltung und Bewirtschaftung von Mietliegenschaften. Als Niederlassungsleiterin bei Immoschwab in Aarberg hat sie bereits zahlreiche Sanierungsprojekte begleitet – von der Planung, über die Mietzinsanpassung, bis zur Kommunikation mit Mietern.

Energiesparinvestitionen ins Gebäude – was lohnt sich wirklich?

Mittwoch, 12. November 2025, 18.00 bis 20.00 Uhr
Seelandhalle, Fräschelgasse 11, 3210 Kerzers

Anmeldung und Kosten

Der Anlass ist kostenlos. Melden Sie sich
noch heute an mittels QR-Code oder
Tel.: 026 672 98 98,
Mail: info@immoschwab.ch,
Web: www.immoschwab.ch



Der Anlass, inklusive anschliessendem Apéro,
wird ermöglicht durch diese Sponsoren:



INGENIEURE. PLANER. BERATER.



MURRI



Willy Marti Holzbau AG 3263 Kallnach



Immoschwab AG

info@immoschwab.ch
www.immoschwab.ch

Bernstrasse 30

3280 Murten
+41 26 672 98 98

Murtenstrasse 4

3270 Aarberg
+41 32 332 93 93